

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

13 апреля 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, Гарнизонный проезд, д.1 корп. 3

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Адрес: г. Тула, ул. Гарнизонный проезд, д. 1 корп.3

Дата: 13 апреля 2026 г.

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	141	норма	
2	141	норма	
3	141	норма	
4	141	норма	
5	141	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	141	норма	
9	141	норма	
10	141	норма	
11	141	норма	
12	134	норма	
13	134	норма	
14	134	норма	
15	134	норма	
16	134	норма	
17	134	норма	
18	134	норма	
19	127	норма	
20	127	норма	
21	127	норма	
22	127	норма	
23	120	норма	
24	120	норма	
25	120	норма	
26	120	норма	
27	120	норма	
28	113	норма	
29	113	норма	
30	113	норма	
31	113	норма	
32	106	норма	
33	106	норма	
34	106	норма	
35	106	норма	
36	141	норма	
37	141	норма	
38	141	норма	
39	141	норма	
40	141	норма	
41	141	норма	
42	141	норма	
43	141		
44	134		

Подрядчик: _____
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: _____
(Подпись, ФИО представителя Заказчика) М. П.

Адрес: г. Тула, ул. Гарнизонный проезд, д. 1 корп.3

Дата: 13 апреля 2026 г.

№ квартиры	Вентиляционные каналы			
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч			
	Воздухообмен м3/ч	фактический,	Заключение	Примечание
45	134		норма	
46	134		норма	
47	134		норма	
48	134		норма	
49	134		норма	
50	134		норма	
51	134		норма	
52	134		норма	
53	134		норма	
54	134		норма	
55	134		норма	
56	120		норма	
57	120		норма	
58	12		норма	
59	120		норма	
60	120		норма	
61	120		норма	
62	120		норма	
63	120		норма	
64	120		норма	
65	120		норма	
66	106		норма	
67	106		норма	
68	106		норма	
69	106		норма	
70	106		норма	
71	106		норма	
72	141		норма	
73	141		норма	
74	141		норма	
75	141		норма	
76	141		норма	
77	141		норма	
78	141		норма	
79	134		норма	
80	134		норма	
81	134		норма	
82	134		норма	
83	134		норма	
84	134		норма	
85	134		норма	
86	134		норма	

Подрядчик: _____
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: _____
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



Адрес: г. Тула, ул. Гарнизонный проезд, д. 1 корпус 3
Дата: 13 апреля 2026 г.

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
87	134	норма	
88	134	норма	
89	134	норма	
90	134	норма	
91	120	норма	
92	120	норма	
93	120	норма	
94	120	норма	
95	120	норма	
96	120	норма	
97	120	норма	
98	120	норма	
99	120	норма	
100	120	норма	
101	106	норма	
102	106	норма	
103	106	норма	
104	106	норма	
105	106	норма	
106	106	норма	
107	106	норма	
108	141	норма	
109	141	норма	
110	141	норма	
111	141	норма	
112	141	норма	
113	141	норма	
114	141	норма	
115	141	норма	
116	134	норма	
117	134	норма	
118	134	норма	
119	134	норма	
120	134	норма	
121	134	норма	
122	134	норма	
123	134	норма	
124	134	норма	
125	128	норма	
126	128	норма	
127	128	норма	
128	123	норма	

Подрядчик: _____
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: _____
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

Адрес: г. Тула, ул. Гарнизонный проезд, д. 1 корпус 3

Дата: 13 апреля 2026 г.

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Закключение	Примечание
129	120	норма	
130	120	норма	
131	120	норма	
132	120	норма	
133	113	норма	
134	113	норма	
135	113	норма	
136	113	норма	
137	113	норма	
138	106	норма	
139	106	норма	
140	106	норма	
141	106	норма	
142	106	норма	
143	106	норма	

Закключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновение аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновение аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,367,38, 39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73 ,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105, 106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130, 131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143.

Подрядчик: _____
(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил: Рос И В Ретевский
(Подпись, ФИО представителя Заказчика) М.П.